



ИНН	4	2	4	6	0	1	9	9	0	8
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП	4	2	4	6	0	1	0	0	1	Стр.	0	0	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	---	---	---

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки	0	-	-
---------------------	---	---	---

Отчетный период (код)*	3	4
------------------------	---	---

Отчетный год	2	0	2	4
--------------	---	---	---	---

[illegible]

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 . 1

Код по ОКПО	1	4	7	9	2	0	1	6
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	1	2	3	0	0
--	---	---	---	---	---

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

3	8	4
---	---	---

Местонахождение (адрес)

652491, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС ОБЛ, Г АНЖЕРО-СУДЖЕНСК, ПГТ РУДНИЧНЫЙ, УЛ СОВЕТСКАЯ, 2,
А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒	1 - да 0 - нет
--	-------------------------------------	-------------------

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

[illegible]

ИИИ

[illegible]

На

0	1	5
---	---	---

 страницах

с приложением документов или их копий на

--	--	--

 листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:**

1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

[illegible]

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 28.03.2025

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

[illegible]

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		0710002	
0710003		0710004	
0710005			

Дата представления документа . .

Зарегистрирован _____
за № _____

Фамилия, И. О.**

Подпись

Принято 28.03.2025 в 10:25

4246 Межрайонная ИФНС России № 9 по Кемеровской области

Кашперская Татьяна Николаевна, начальник инспекции
Сертификат: ef1ce421738250e0a25a9107e9a88e7a28741732
Действует с 31.01.2024 до 25.04.2025

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СБ Контур» 28.03.2025 в 09:32

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»

 КУДИН ЮРИЙ СЕРГЕЕВИЧ
 Сертификат: 1db6b1a262c19c390576537e496267af4e23a4d8
 Действует с 15.02.2024 до 15.05.2025

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного

** Отчество при наличии.



ИНН

4 2 4 6 0 1 9 9 0 8

КПП

4 2 4 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	0	0	0
-	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
-	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
-	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
-	Основные средства	1150	0	0	0
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
-	Финансовые вложения	1170	0	0	0
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
-	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	2	1	1
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
-	Дебиторская задолженность	1230	37489	35218	34136
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	649	923	804
-	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
-	Итого по разделу II	1200	38140	36142	34941
-	БАЛАНС	1600	38140	36142	34941

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН

4 2 4 6 0 1 9 9 0 8

КПП

4 2 4 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
------------------------	-------------------------	------------	------------------------------------	--------------------------------	---

1

2

3

4

5

6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	4	4	4
-	Кредиторская задолженность	1520	28771	20708	28265
-	Доходы будущих периодов	1530	3053	6342	1677
-	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
-	Прочие обязательства	1550	0	0	0
-	Итого по разделу V	1500	31828	27054	29946
-	БАЛАНС	1700	38140	36142	34941

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН 4 2 4 6 0 1 9 9 0 8
КПП 4 2 4 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
		1211	-	-	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	расчеты с покупателями и заказчиками	1231	37122	34857	31681
	авансы поставщикам	1232	147	136	15
	расчеты по налогам и сборам	1233	119	151	209
	прочие		101	63	2231
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН 4 2 4 6 0 1 9 9 0 8
КПП 4 2 4 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	расчеты поставщикам и подрядчикам	1521	17928	11857	20932
	расчеты по налогам и сборам	1522	536	556	144
	расчеты с персоналом организации	1523	288	262	234
	прочие кредиторы		10019	8021	6955

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН

4 2 4 6 0 1 9 9 0 8

КПП

4 2 4 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
	средства собственников на текущий ремонт	1531	3045	3649	1677
	средства населения, начисленные но не предъявленные РСО	1532	8	2693	0
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
		1541	-	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
		1551	-	-	-
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН

4 2 4 6 0 1 9 9 0 8

КПП

4 2 4 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	134575	126981
-	Себестоимость продаж	2120	(125423)	(119649)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	9152	7332
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
-	Управленческие расходы	2220	(9267)	(8257)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(115)	(925)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
-	Проценты к получению	2320	1314	731
-	Проценты к уплате	2330	(463)	(13)
-	Прочие доходы	2340	825	946
-	Прочие расходы	2350	(1059)	(2191)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	502	(1452)
-	Налог на прибыль ³	2410	(8)	(67)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(8)	(67)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	0	0
-	Прочее	2460	0	0
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	494	(1519)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	494	(1519)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН 4 2 4 6 0 1 9 9 0 8

КПП 4 2 4 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), из них:				
	коммунальные услуги	2111	79900	76946
	жилищные услуги	2112	36816	34032
	текущий ремонт	2113	9488	8141
	прочие		689	940
	услуги по управлению		7682	6922
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
	коммунальные услуги	2121	(78914)	(76798)
	жилищные услуги	2122	(37021)	(34710)
	текущий ремонт	2123	(9488)	(8141)
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
		2211	(-)	(-)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
		2221	(-)	(-)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
		2321	-	-
		2322	-	-
		2323	-	-

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН 4 2 4 6 0 1 9 9 0 8
КПП 4 2 4 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(0)	0	0	4985	4995
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	-
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(1520)	(1520)
в том числе:				(1520)	(1520)
убыток (3221)				(1520)	(1520)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН 4 2 4 6 0 1 9 9 0 8
КПП 4 2 4 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(0)	0	0	3465	3475
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	494	494
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				494	494
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(0)	0	0	3959	3969

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



ИНН

4 2 4 6 0 1 9 9 0 8

КПП

4 2 4 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 1 2

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

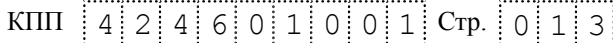
3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	3959	3465	4985

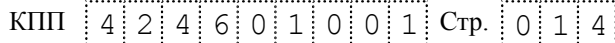
Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUNOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_

f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»

**Форма по ОКУД 0710005**

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»



4



ИНН 4 2 4 6 0 1 9 9 0 8
КПП 4 2 4 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств
Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный период 3	За предыдущий год 4
Вписываемый показатель			
	4114	-	-
Вписываемый показатель			
	4115	-	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
ЕНП	4125	(4112)	(3334)
Вписываемый показатель			
	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4326	(-)	(-)

Принято 28.03.2025 в 10:25

Имя файла «NO_BUHOTCH_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f»

место штампа
налогового органа

**ООО УК "КРОКУС",
4246019908/424601001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **4246** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО УК "КРОКУС", 4246019908/424601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле **NO_BUNOTCH_4246_4246_4246019908424601001_20250328_f36cae12-6e4b-4aeb-9452-1cdcdc831f3f**
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

4246

(наименование, код налогового органа)